

धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिज्जी सम्बन्धी १५ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०७८ साल मंसिर महिना १५ गते बुधवार)


यस मुक्तिनाथ विकास बैंक लि. साविक लगनखेल हाल कुमारीपाटी शाखा कार्यालयबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरुले विभिन्न कर्जा शिर्षकमा लिएको कर्जाको साँवा, व्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत यसै संस्थासंगको शर्त कबुलियत बमोजिम समय समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्नेमा सो नतिरी नबुझाई सो सम्बन्धमा पटक पटक टेलिफोन, प्रत्यक्ष भेटघाट तथा लिखित पत्र मार्फत तरताकेता गर्दा समेत सोको बेवास्ता गरी संस्थालाई तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकम नबुझाई कर्जा सम्बन्धी शर्त बन्दै उल्लंघन गर्नु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्नको लागि यस विकास बैंकबाट तपशिलमा उल्लेखित विभिन्न मितिहरुमा सार्वजनिक सूचना/धितो लिलाम प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेको हुनाले कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम विक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गरी लिनुपर्ने भएकोले धितो लिलाम विक्री सम्बन्धि यो १५ (पन्ध्र) दिने धितो लिलाम सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १६ औं दिन यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय कुमारीपाटीमा यस विकास बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिल बमोजिमको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम विक्री गरिने हुँदा ईच्छुक महानुभावहरु समेतको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ।

धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम विक्री गर्दा समेत संस्थाको सम्पूर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धि ऐन २०७३, बैंक तथा वित्तीय संस्था ऋण असुली ऐन २०५८ र सो को नियमावली तथा प्रचलित कानून अनुसार ऋणी तथा व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको अन्य चल अचल जायजैथा श्रीसम्पत्तिबाट बाँकी साँवा, व्याज, हर्जाना तथा अन्य दै दस्तुर असुल उपरका लागि अन्य कानूनी प्रक्रिया अगाडी बढाईने व्यहोरा ऋणी तथा धनजमानीकर्ताहरु तथा सम्बन्धित सबैलाई यो सूचनाद्वारा सूचित गरिन्छ। साथै उक्त अवधि भित्र कर्जा चुक्ता भुक्तान नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धि ऐन, २०७३ को दफा ५७ को उपदफा ११ अनुसार ऋणी र व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको तीन पुस्तो विवरण सहित कर्जा सूचना केन्द्र लिमिटेडमा कालो सूचीमा नाम समावेश गरिने व्यहोरा समेत जानकारी गराईन्छ।

तपशिल

कर्जा शिर्षक : व्यावसायिक अधिविकर्ष कर्जा

ऋणीको विवरण	व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण
नाम : एस एस के फेन्सी स्टोर प्रोप्राइटर : शिवकुमार पाण्डे दर्ता नं. : १४१५५०/०७४/०७५ दर्ता मिति : २०७५/०२/०२ स्थायी लेखा नं. : ६०७८३९४०१ ठेगाना : का.जि.का.म.न.पा.-२४, काठमाण्डौ	३. नाम : रिनु थपलिया बाबुको नाम : रुद्रलाल थपलिया पतिको नाम : शिवकुमार पाण्डे ससुराको नाम : केशव राज पाण्डे ठेगाना : नुवाकोट जिल्ला थानसिङ्ग गा.वि.स वडा नं. -०२ नागरीकता नं. : १०३१ जारी मिति, जिल्ला : २०४४/१०/२८, नुवाकोट
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण १. नाम : शिवकुमार पाण्डे बाबुको नाम : केशव राज पाण्डे बाजेको नाम : पदम राज पाण्डे ठेगाना : नुवाकोट जिल्ला थानसिङ्ग गा.वि.स, वडा नं. - ०१ नागरीकता नं. : १६७५९/०४४ जारी मिति, जिल्ला : २०४४/१०/०४, नुवाकोट	४. नाम : दिवाकर पाण्डे बाबुको नाम : शिवकुमार पाण्डे बाजेको नाम : केशव राज पाण्डे ठेगाना : नुवाकोट जिल्ला थानसिङ्ग गा.वि.स वडा नं. - ०१ नागरीकता नं. : २५-०१-७१-०८८७० जारी मिति, जिल्ला : २०७१/०८/१०, नुवाकोट

२. नाम : सौरव पाण्डे बाबुको नाम : प्रल्हाद पाण्डे बाजेको नाम : केशव राज पाण्डे ठेगाना : नुवाकोट जिल्ला थानसिङ्ग गा.वि.स वडा नं. - ०२ नागरीकता नं. : २५१०५७/५९० जारी मिति, जिल्ला : २०६७/१२/२१, नुवाकोट	
--	---

धितो सुरक्षणको विवरण									
क्र.स.	जग्गाधनीको नाम	धितोको ठेगाना	कित्ता नं.	किसिम	क्षेत्रफल	पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
१.	शिव कुमार पाण्डे	नुवाकोट जिल्ला थानसिङ्ग गा.वि.स वडा नं. २	२४९८	खेत सिम	२-०-०-०	कि.न. २५२० र २५२१	ग्रा.सडक र कि.न. २५००	ग्रामिण सडक	कि.न. ११३२
			२५२२	खेत दोयम	०-६-२-०	कि.न. १२४३	कि.न. २५२०	कि.न. २४९७	कि.न. २५२१
			२५२०	खेत दोयम	१-८-२-०	कि.न. २५२२	कि.न. २४९८	ग्रामिण सडक	कि.न. २५२१

यसअघि प्रकाशित सूचनाहरु:
 १. मिति २०७७/१२/१२ को नागरिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको।
 २. मिति २०७८/०५/११ को नागरिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी १५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको।
 ३. मिति २०७८/०६/०१ को अन्नपूर्ण पोष्ट राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा लिलाम विक्रि सम्बन्धी २१ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको।

कर्जा शिर्षक : व्यावसायिक अधिविकर्ष कर्जा

ऋणीको विवरण	व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण
नाम : हिलपार्क कन्स्ट्रक्सन प्रा.लि. दर्ता नं. : ६७६३४/०६६/०६७ दर्ता मिति : २०६६/०७/२७ स्थायी लेखा नं. : ३०३८८३६९० ठेगाना : ललितपुर जिल्ला ललितपुर महानगरपालिका वडा नं.-०४, भनिमण्डल अख्तियार प्राप्त सञ्चालक : आनन्द कुमार कारजित र नवीन कुमार थापा	१. नाम : राम कृष्ण चौलागाई बाबुको नाम : डण्ड प्रसाद चौलागाई बाजेको नाम : खिल प्रसाद ठेगाना : मकवानपुर जिल्ला पदमपोखरी गा.वि.स वडा नं. ४, हेटौंडा नागरीकता नं. : २८/१२०१ जारी मिति, जिल्ला : २०५८/१२/०५, मकवानपुर
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण २. नाम : नवीन कुमार थापा बाबुको नाम : किसन बहादुर थापा बाजेको नाम : कमन सिंह थापा ठेगाना : पर्वत जिल्ला त्रिवेणी वडा नं. -०१ नागरीकता नं. : २०५८२ जारी मिति, जिल्ला : २०५५/०२/१४, पर्वत	३. नाम : आनन्द कुमार कारजित बाबुको नाम : सत्यराम कारजित बाजेको नाम : रत्न लाल कारजित ठेगाना : काठमाडौं जिल्ला का.म.न.पा. वडा नं.-२१ नागरीकता नं. : ३९६६/१०३५५/४४३२० जारी मिति, जिल्ला : २०४२/०२/२९, काठमाडौं

धितो सुरक्षणको विवरण									
क्र.स.	जग्गाधनीको नाम	धितोको ठेगाना	कित्ता नं.	किसिम	क्षेत्रफल	पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
१.	राम कृष्ण चौलागाई	पदमपोखरी गा.वि.स वडा नं. ७, मकवानपुर	१४५१	जग्गा	०-४-०-० (विघा)	कच्ची वाटो	१४५०	११९६	१५४२

यसअघि प्रकाशित सूचनाहरु:
 १. मिति २०७७/१२/१९ को नागरीक दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको।
 २. मिति २०७८/०५/०२ को नागरिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम विक्रि सम्बन्धी २१ दिने सूचना प्रकाशित गरिएको।

शर्त बन्दैजहरु :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय कुमारीपाटीमा आईपर्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
- माथि उल्लेखित धितो सुरक्षणहरु सम्पूर्ण जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि वेग्ला वेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
- प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०७८/०९/०१ गते बिहिवार दिउसो ३:०० बजे बैंकको शाखा कार्यालय कुमारीपाटीमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि अनुपस्थित रहेपनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
- बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम सम्बन्धी कार्य हुनेछ। बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन।
- बोलपत्रदाताले आफुले खरिद चाहेको सम्पत्तिको बोलपत्रमा कबुल गरेको अंकको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी वापत बैंकमा बुझाएको सक्कल रसिद वा भौचर शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा निहित रहनेछ।
- बोलपत्रमा बोलपत्रकर्ता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी र फर्म/कम्पनी/संस्था भएमा दर्ता प्रमाणपत्र तथा पान दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी पेश गर्नु पर्नेछ।
- लिलाम विक्री हुने धितो सुरक्षण निरिक्षण गर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै कार्यालय समय भित्र यस विकास बैंकमा सर्म्पक राखी जे जस्तोअवस्थामा छ सोही अवस्थामा निरिक्षण गर्न सकिनेछ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले बाँकी सम्पूर्ण रकम विकास बैंकमा बुझाई तोकिएको समयभित्र बोलकबोल गरेको सम्पत्ति आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनु पर्नेछ। सो म्याद भित्र रकम जम्मा नगरेमा बोलपत्र रद्द भई धरौटी रकम स्वतः जफत हुनेछ।
- स्वीकृत भएको बोलपत्र अनुसारको सम्पत्ति बोलपत्र दाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लागने रजिष्ट्रेशन शुल्क, दै दस्तुर,कर तथा अन्यशुल्क इत्यादी बोलपत्र दाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।
- बोलपत्र दाखिल भै सकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन। साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने टुङ्गो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिईने छैन।
- म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखी पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कारबाही गरिने छैन।
- बोलपत्र सदर बद्ध हुनु अगावै ऋणीले सम्पूर्ण रकम बुझाएमा प्राप्त बोलपत्रहरु रद्द गरी विना व्याज धरौटी रकम फिर्ता दिईने छ।
- लिलाम गर्ने भनिएको उल्लेखित सम्पत्ति कसैले सकार नगरेमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यस विकास बैंकले आफै सकार गरी सोको स्वामित्व लिन वा पुनः लिलामी प्रक्रियामा जान सक्नेछ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"



मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.

MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Kathmandu Plaza, Kamaladi, Kathmandu
 Toll Free No.: 16600149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np,
 Web: www.muktinathbank.com.np

Member of
Global Alliance for
Banking on Values



जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ